

PROCES-VERBAL

Judetul CALARASI Primaria DICHISENI	Registrul de evidenta Nr 1151 din 28.04.2026
--	---

Prezentul proces-verbal a fost intocmit cu ocazia comunicarii de acceptare a ofertei de vanzare inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr. 1143 din 23.04.2026, pentru terenul agricol extravilan identificat cu Nr Cadastral 23178, Nr carte funciara 23178, Nr tarla/lot 36/1, Nr parcela 13, categoria de folosinta ARABIL EXTRAVILAN depusa de TEODORESCU NICOLETA, CNP [redacted], CI seria si nr KL [redacted] prin imputernicitul TEODORESCU NICOLETA, CNP [redacted], CI KL [redacted], impreuna cu IONESCU MARIAN, CNP [redacted], CI seria si nr KL62807, prin imputernicitul TEODORESCU NICOLETA, CNP [redacted], CI seria si nr KL [redacted], in calitate de vanzatori co-proprietari

Comunicarea de acceptare a fost depusa de catre Dna / DI / Persoana Juridica SC TUDOR 92 SRL, avand calitatea de Preemptor de rang 2 - ARENDAS, prin imputernicitul FRASIN STEFAN, CNP [redacted], la pretul de 29332.00 lei, si a fost inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr 1151 din 28.04.2026

Comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare este afisata public pe site si la sediul primariei DICHISENI, judetul CALARASI.



Secretar General
TOPOLOGEANU NICOLAE MIHAI

REFERENT,
Nistor Vasilica Violeta

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vanzare

Judetul CALARASI Primaria DICHISENI	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare in registrul de evidenta Nr 1151 din 28.04.2026
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste comunicarea Nistor Vasilica Violeta	Semnatura functionarului care primeste comunicarea de acceptare

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

- (*) Subsemnatul/Subsemnata **FRASIN STEFAN**, domiciliat/domiciliata in **CALARASI, STR. BUCURESTI, NR. 139, BL A38, SC. 2, ET. 4, AP. 8**, act identitate CI seria si nr **eliberat(a) de SPCLEP CALARASI**, la data de **07/11/2024**, CNP/CIF/CUI **.....**, in calitate de (1) **IMPUTERNICIT** conform **IMPUTERNICIRE FARA NUMAR**
- (*) pentru (2): **SC TUDOR 92 SRL**, avand numar de ordine in Registrul Comertului **J51/903/1992**, cod unic de inregistrare **RO1935122**,
- (*) cu sediul in **COSLOGENI STR. I.C. BRATIANU NR15**, telefon **.....**, email **stefan.frasin@vctr-farmis.com**,

prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de **0.7333 ha**, reprezentand cota-parte **2/3**, identificat cu numar cadastral **23178**, inscris in cartea funciara nr. **23178** a localitatii **DICHISENI**, facuta de **TEODORESCU NICOLETA** impreuna cu **IONESCU MARIAN**, si afisata in data de **23.04.2026** la sediul Primariei **DICHISENI**

Pretul oferit pentru cumparare este de **29332.0 lei** (douazeci si noua mii trei sute treizeci si doi lei si zero bani)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare (*1): **CERTIFICAT DE INREGISTRARE**, **CERTIFICAT CONSTATATOR**, **ACTE PROPRIETATE**, **COPII CI**

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la introducerea datelor si informatiilor din cerere si documentele anexate in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. **17/2014**, cu modificarile si completarile ulterioare, si al legislatiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) **2016/679** al Parlamentului European si al Consiliului din **27 aprilie 2016** privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei **95/46/CE** (Regulamentul general privind protectia datelor) si ale Legii nr. **190/2018** privind masuri de punere in aplicare a Regulamentului (UE) **2016/679** al Parlamentului European si al Consiliului din **27 aprilie 2016** privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei **95/46/CE** (Regulamentul general privind protectia datelor), cu modificarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. **286/2009** privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor / Imputernicit,

FRASIN STEFAN

(numele si prenumele in clar)

Semnatura



Data

28.04.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie nationala/societate nationala/regie autonoma/cooperativa de credit/casa centrala/societate cooperativa/cooperativa agricola/institut national de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprinzator titular al intreprinderii individuale/reprezentant al intreprinderii familiale/membru al intreprinderii familiale.

PROCES-VERBAL

Judetul CALARASI Primaria DICHISENI	Registrul de evidenta Nr 1152 din 28.04.2026
--	---

Prezentul proces-verbal a fost intocmit cu ocazia comunicarii de acceptare a ofertei de vanzare inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr. 1146 din 23.04.2026, pentru terenul agricol extravilan identificat cu Nr Cadastral 24105, Nr carte funciara 24105, Nr tarla/lot 55/1, Nr parcela 63, categoria de folosinta ARABIL EXTRAVILAN depusa de TEODORESCU NICOLETA, CNP : _____, CI seria si nr _____, prin imputernicitul TEODORESCU NICOLETA, CNP : _____, CI I _____, impreuna cu IONESCU MARIAN, CNP : _____, CI seria si nr _____, prin imputernicitul TEODORESCU NICOLETA, CNP : _____, CI seria si nr KL _____, in calitate de vanzatori co-proprietari

Comunicarea de acceptare a fost depusa de catre Dna / DI / Persoana Juridica SC TUDOR 92 SRL, avand calitatea de Preemptor de rang 2 - ARENDAS, prin imputernicitul FRASIN STEFAN, CNP _____, la pretul de 26344.00 lei, si a fost inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr 1152 din 28.04.2026

Comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare este afisata public pe site si la sediul primariei DICHISENI, judetul CALARASI.



Secretar General
TOPOLOGEANU NICOLAE MIHAI

REFERENT,
Nistor Vasilica Violeta

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vanzare

Judetul CALARASI Primaria DICHISENI	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare in registrul de evidenta Nr 1151 din 28.04.2026
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste comunicarea Nistor Vasilica Violeta	Semnatura functionarului care primeste comunicarea de acceptare

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

- (*) Subsemnatul/Subsemnata **FRASIN STEFAN**, domiciliat/domiciliata in **CALARASI, STR.BUCURESTI, NR.139,BL A38,SC. 2,ET. 4, AP.8**, act identitate CI seria si nr **eliberat(a) de SPCLEP CALARASI**, la data de **07/11/2024**, CNP/CIF/CUI **.....**, in calitate de **(1) IMPUTERNICIT** conform **IMPUTERNICIRE FARA NUMAR**
- (*) pentru (2): **SC TUDOR 92 SRL**, avand numar de ordine in Registrul Comertului **J51/903/1992**, cod unic de inregistrare **RO1935122**,
- (*) cu sediul in **COSLOGENI STR.I.C.BRATIANU NR15**, telefon **.....**, email **stefan.frasin@vctr-farmis.com**,

prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de **0.7333 ha**, reprezentand cota-parte **2/3**, identificat cu numar cadastral **23178**, inscris in cartea funciara nr. **23178** a localitatii **DICHISENI**, facuta de **TEODORESCU NICOLETA** impreuna cu **IONESCU MARIAN**, si afisata in data de **23.04.2026** la sediul Primariei **DICHISENI**

Pretul oferit pentru cumparare este de **29332.0 lei** (douazeci si noua mii trei sute treizeci si doi lei si zero bani)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare *1): **CERTIFICAT DE INREGISTRARE**, **CERTIFICAT CONSTATATOR**, **ACTE PROPRIETATE**, **COPII CI**

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la introducerea datelor si informatiilor din cerere si documentele anexate in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. **17/2014**, cu modificarile si completarile ulterioare, si al legislatiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) **2016/679** al Parlamentului European si al Consiliului din **27 aprilie 2016** privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei **95/46/CE** (Regulamentul general privind protectia datelor) si ale Legii nr. **190/2018** privind masuri de punere in aplicare a Regulamentului (UE) **2016/679** al Parlamentului European si al Consiliului din **27 aprilie 2016** privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei **95/46/CE** (Regulamentul general privind protectia datelor), cu modificarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. **286/2009** privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor / Imputernicit,

FRASIN STEFAN

(numele si prenumele in clar)

Semnatura



Data

28.04.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie nationala/societate nationala/regie autonoma/cooperativa de credit/casa centrala/societate cooperativa/cooperativa agricola/institut national de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprinzator titular al intreprinderii individuale/reprezentant al intreprinderii familiale/membru al intreprinderii familiale.

