



Nr. 3572 / 28.09.2018

PROCES – VERBAL
ÎNCHEIAT ASTĂZI 28.09.2018 ÎN ȘEDINȚA ORDINARĂ A CONSILIULUI LOCAL
DICHISENI, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

Ședința este deschisă de președintele de ședință, care anunță că ședința a fost convocată din inițiativa primarului Comunei Dichiseni, Județul Călărași.

Președintele, anunță că d-na secretar a transmis convocatorul consiliului local, și invitație scrisă, pentru fiecare dintre consilieri cu menționarea ordinii de zi, zilei, orei și locului de desfășurare a ședinței, de asemenea, menționează că s-au comunicat atât proiectele de hotărâre însoțite de materialele ce urmează a fi dezbătute cât și procesul verbal de la ședința anterioară, pentru a putea fi luate la cunoștință în timp util.

Secretarul localității supune la vot procesul verbal al ședinței din data de 19.09.2018, care este aprobat cu 11 voturi **pentru**.

Președintele, anunță că la ședința ordinară din data de 28.09.2018, sunt prezenți 11 consilieri din totalul de 11 aflați în funcție.

Președintele aduce la cunoștința consiliului local ordinea de zi ce urmează a fi supusă dezbaterii în ședința ordinară din data de 28.09.2018, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea decontării transportului cadrelor didactice pentru lunile iulie și august 2018;
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii directe a terenului în suprafață de 9.738 mp, aparținând domeniului public al Comunei Dichiseni, în favoarea SC Agrofam Holding SRL, în calitate de proprietar al clădirilor;
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 3 la contractul de concesiune nr. 1882/04.05.2018 încheiat între Consiliul Local al Comunei Dichiseni și SC Tudor 92 SRL;
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 3 la contractul de concesiune nr. 1883/04.05.2018 încheiat între Consiliul Local al Comunei Dichiseni și SC Tudor 92 SRL;
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 1 la contractul de concesiune nr. 3973/16.10.2006 încheiat între UAT Comuna Dichiseni și dl. Stănilă Adrian;
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii directe a terenului în suprafață de 1.000 mp, aparținând domeniului privat al Comunei Dichiseni, în favoarea soților Chiru Vasile Lilian și Chiru Georgeta Florentina, în calitate de proprietari ai clădirii aflate pe acest teren;
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 1 la contractul de concesiune nr. 104/22.09.2016 încheiat între UAT Comuna Dichiseni și dl. Păun Iulian-Florin;
8. Diverse.

Se supune la vot ordinea de zi propusă pentru dezbateră în ședința ordinară și cu 11 voturi **pentru**, este aprobată.

Ținând cont de faptul că toți consilierii au avut la dispoziție proiectele de hotărâre ce urmează a fi discutate și ținând cont de ședința comisiilor de specialitate unde au fost discutate proiectele de hotărâre, președintele de ședință, solicită consilierilor locali să se înscrie la cuvânt pe marginea,

1. Proiectului de hotărâre privind aprobarea decontării transportului cadrelor didactice pentru lunile iulie și august 2018:

Nefiind discutate pe marginea acestui proiect de hotărâre se supune la vot și cu 11 voturi **pentru** este aprobat, devenind astfel HCL;

2. Proiectului de hotărâre privind aprobarea închirierii directe a terenului în suprafață de 9.738 mp, aparținând domeniului public al Comunei Dichiseni, în favoarea SC Agrofam Holding SRL, în calitate de proprietar al clădirilor;

Dna secretar aduce la cunoștința consilierilor că SC Agrofam Holding SRL prin administratorul special și-a exprimat dorința închirierii terenului aparținând domeniului public al Com. Dichiseni în calitate de proprietar al clădirilor aflate pe acesta.

Nefiind discutiile pe marginea acestui proiect de hotărâre se supune la vot și cu 11 voturi **pentru** este aprobat, devenind astfel HCL;

3. Proiectului de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 3 la contractul de concesiune nr. 1882/04.05.2018 încheiat între Consiliul Local al Comunei Dichiseni și SC Tudor 92 SRL

Dna secretar aduce la cunoștința consilierilor faptul că în urma intabulării terenului ce face obiectul contractului de concesiune 1882/2009 încheiat între Comuna Dichiseni și SC Tudor 92 SRL, s-a constatat că suprafața de teren concesionată este mai mică decât suprafața reală din cartea funciară. În urma discuțiilor cu reprezentanții SC Tudor 92 SRL, aceștia și-au exprimat acordul de modificare a suprafeței contractate prin act adițional.

Nefiind discutiile pe marginea acestui proiect de hotărâre se supune la vot și cu 11 voturi **pentru** este aprobat, devenind astfel HCL;

4. Proiectului de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 3 la contractul de concesiune nr. 1883/04.05.2018 încheiat între Consiliul Local al Comunei Dichiseni și SC Tudor 92 SRL

Dna secretar aduce la cunoștința consilierilor faptul că în urma intabulării terenului ce face obiectul contractului de concesiune 1883/2009 încheiat între Comuna Dichiseni și SC Tudor 92 SRL, s-a constatat că suprafața de teren concesionată este mai mică decât suprafața reală din cartea funciară. În urma discuțiilor cu reprezentanții SC Tudor 92 SRL, aceștia și-au exprimat acordul de modificare a suprafeței contractate prin act adițional.

Nefiind discutiile pe marginea acestui proiect de hotărâre se supune la vot și cu 11 voturi **pentru** este aprobat, devenind astfel HCL;

5. Proiectului de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 1 la contractul de concesiune nr. 3973/16.10.2006 încheiat între UAT Comuna Dichiseni și dl. Stănilă Adrian

Ca urmare a înstrăinării construcției aflate pe acest teren în proprietatea dlui Stănilă Adrian, acesta din urmă a depus la primărie o solicitare de renunțare la concesiune.

Nefiind discutiile pe marginea acestui proiect de hotărâre se supune la vot și cu 11 voturi **pentru** este aprobat, devenind astfel HCL;

6. Proiectului de hotărâre privind aprobarea concesionării directe a terenului în suprafață de 1.000 mp, aparținând domeniului privat al Comunei Dichiseni, în favoarea soților Chiru Vasile Lilian și Chiru Georgeta Florentina, în calitate de proprietari ai clădirii aflate pe acest teren

Ca urmare a cumpărării construcției aflate pe acest teren, în calitate de noi proprietari, soții Chiru Vasile Lilian și Chiru Georgeta Florentina a depus la primărie o solicitare de preluare a concesiunii de la fostul proprietar al clădirilor.

Nefiind discutiile pe marginea acestui proiect de hotărâre se supune la vot și cu 11 voturi **pentru** este aprobat, devenind astfel HCL;

7. Proiectului de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 1 la contractul de concesiune nr. 104/22.09.2016 încheiat între UAT Comuna Dichiseni și dl. Păun Iulian-Florin

Ca urmare a lipsei fondurilor și în consecință a imposibilității respectării prevederilor contractului de concesiune în ceea ce privește obligativitatea construirii unei locuințe, dl. Păun Iulian-Florin, acesta din urmă a depus la primărie o solicitare de renunțare la concesiune.

Nefiind discutate pe marginea acestui proiect de hotărâre se supune la vot și cu 11 voturi **pentru** este aprobat, devenind astfel HCL;

8. Diverse

Dl. consilier Cealîcu Gheorghe pune în discuție toaletarea copacilor de pe margine drumului național. Dl. Viceprimar Marinescu Nicolae este nemulțumit de faptul că SC Enel a lăsat această toaletare în sarcina primăriilor și, spune, de asemenea, că au fost efectuate discuții cu societăți comerciale care au mai avut încheiate contracte de mentenanță cu instituția noastră și că arborii vor fi toaletați. Dl. primar intervine în discuție, explicând că nu a fost efectuată toaletarea arborilor din lipsa fondurilor. Dl. consilier Nistor, vine cu propunerea ca fiecare cetățean să încerce toaletarea copacilor și întreținerea domeniului public aflat în fața proprietăților lor.

Dl. Primar supune atenției consilierilor locali o solicitare a dlui Teleșcu Lilian ca reprezentant al SC Smartincu SRL prin care solicit spre concesiune o suprafață de teren de aprox 5 ha pentru o perioadă de min.15 ani, în vederea implementării unui proiect de Înființare stupină profesionistă! Consilierii au luat act de aceasta cerere, dar o resping și îi transmit, prin domnul primar, reprezentantului acestei societăți să se adreseze comunei pe raza căreia își are sediul, deoarece avem și noi pe raza comunei noastre oameni care doresc concesiune/închiriere teren pentru implementare proiecte diverse.

Nemaifiind solicitate alte intervenții, presedintele de ședință declară închise lucrările ședinței ordinare din data de 28.09.2018, drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Elena VOICU

SECRETAR COMUNĂ
Jr. Laura - Viorica PETRE