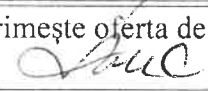


ANEXA Nr. 1D la normele metodologice

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) CALARASI/ DICHISENI	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență . <u>2294</u> ..
Primăria (*) DICHISENI	din <u>13</u> ... / <u>XII</u> ... / <u>2018</u> (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, OLTEANU MARILENA, domiciliat/domiciliată în str. AGRONOMULUI nr. 2, județul/sectorul Calarasi, telefon 0751517208, act de identitate CI seria  nr. , eliberat de SPCLEP CALARASI . la data 11.07.2007 , în calitate de IMPUTERNICIT, prin PROCURA SPECIALA conform Incheierii de autentificare nr.2162 din 29.10.2018.

2. (*) pentru: SC ALGAP SRL având număr de ordine în registrul comerțului J51/393/1996, cod unic de înregistrare RO8608489.

3. (*) cu sediul în: localitatea CALARASI, str. Prl. Bucuresti , nr. 13, bl. D5, sc. 1, et. 1, ap. 2, județul/sectorul CALARASI, codul poștal , telefon , fax , e-mail algapsrl@yahoo.co , website ,

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 3 .00 ha. identificat cu număr cadastral 21700, înscris în cartea funciară nr. 21700 a localității DICHISENI, făcută de BURCEA IOANA și afișată în data de la sediul Primăriei Dichiseni.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 90.000 lei (noua zeci de mii) .

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹

- COPIE CONTRACT ARENDA, NR. 2103/25-08-2011
- COPIE CI + IMPUTERNICIRE nr. 752/13-XII-2018
- COPIE ACT CONSTITUTIV
- COPIE CUU

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociaților, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a

împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

1.
2.
3.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

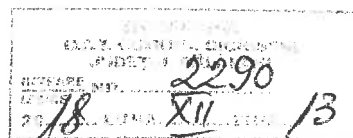
Preemptor potențial
cumpărător/împuternicit,
OLTEANU MARILENA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
Data ... 13-XII-2018 ...

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

OFERTĂ **de vânzare teren**



Subsemnat *1) BURCEA IOANA, CNP ~~2290181211111~~, domiciliată în municipiul Călărași, str. Sfântul Nicolae nr.2, bl. A21, sc.1, ap.25, județul Călărași. codul poștal 917050

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 3,00 (ha), la prețul de 90.000 (lei) *2).

Condițiile de vânzare sunt următoarele: 17/2017

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință
	Comuna/ Județul	Suprafața ha	Număr cadastr al	Număr carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă	
Se completează de către vânzător	DICHISENI	3,00	21700	21700	63/3	10	ARABIL
Verificat primărie *4)							

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform **Legii nr. 186/2009** privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Împuternicit,
Olteanu Marilena
(numele și prenumele în clar)

Semnătura,

L.S.

Data: 13-XII-2018

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile



ROMANIA
JUDETUL CALARASI
COMUNA DICHISENI

Cod 917050, comuna Dichiseni,
judetul Călărași / cod fiscal: 3796713
Telefon 0242 31 36 37 / Fax 0242 70 04 01
e-mail: primaria.dichiseni@yahoo.ro

ANEXA 1C
REGISTRUL DE EVIDENTA
Nr. 2292 din 13-XII-2018.

LISTA
preemptorilor in vederea exercitării dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea
rangului de preferinta

Ca urmare a înregistrării ofertei de vanzare depuse de AA BURCEA IONA
.....in calitate de
vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati
urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt.	Nume si prenume persoana fizicai/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta /sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

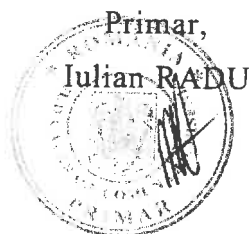
2. Arendaș al terenului a cărui oferta de vanzare a fost înregistrata

Nume si prenume arendaș	SC ALGAP SRL
Domiciliul/sediul	CALARASI / DR. P. EL. BUCURESTI, Nr. 13 / bloc 05 / sc. 1 / Etaj - 1 / Ap. 2 / Jud. CALARASI

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui, oferta de vanzare-cumparare a fost
înregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1..... MUXTEANU DUMITRU.....
	2..... ANGHIRESCU C. MARIA.....
	3.....
	4.....

4. Statul roman, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului



SECRETAR COMUNA
Jr. Laura Viorica PETRE