

1597  
06.06.06

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata **STOICA VIORICA**,  
de comunicare in: localitatea Calarasi, str. .... avand adresa  
judetul/sectorul Calarasi, codul postal ..... et. ...., ap.1,  
e-mail .....

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,9020 (ha), la pretul de 19844 lei  
(nouasprezecemilioptsubpatruzecisipatrulei)

Conditile de vanzare sunt urmatoarele: **LEGEA 17/2014**

### Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categori a de folosinta	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul	Supraf ata (ha)	Numar cadast ral	Numar de carte funciara	Numar tarla/lot	Numar parcela		
Se completeaza de catre vanzator	Dichiseni / Calarasi	0,9020	21831	21831	61/5	6	arabil	
Verificat primarie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform **Legii nr. 286/2009** privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

**Vanzator/Imputernicit,**

**STOICA VIORICA**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....

L.S.

Data 6.06.2017



ROMANIA  
JUDETUL CALARASI  
COMUNA DICHISENI

Cod 917050, comuna Dichiseni,  
judetul Calarasi cod fiscal: 3796713  
Telefon 0242 31 36 37 Fax 0242 70 04 01  
e-mail: primaria.dichiseni@yahoo.ro

ANEXA IC  
REGISTRUL DE EVIDENTA  
Nr. 1599 din 6-DE- /2017

**LISTA  
preemptorilor in vederea exercitării dreptului de  
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea  
rangului de preferinta**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vanzare depuse de .....  
..... STICA VIORICA ..... in calitate de  
vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati  
următorii preemptori:

**1. Coproprietari ai terenului a cărui oferta de vanzare a fost înregistrata**

Nr crt.	Nume si prenume persoana fizica/ Denumire persoana juridica/ juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comerțului	Adresa domiciliu/ resedinta /sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

**2. Arendaș al terenului a cărui oferta de vanzare a fost înregistrata**

Nume si prenume arendaș	<u>SC TUSOR 192 SRL</u>
Domiciliul-sediul	<u>SAT COSLOGENI, COM. DICHISENI, JUDE. CALARASI</u>

**3. Proprietari vecini ai terenului a cărui, oferta de vanzare-cumparare a fost înregistrata**

Nume si prenume/denumire vecin	
1.	<u>CHEȘARCI PANAIT</u>
2.	<u>JORDACHE MARINA</u>
3.	
4.	

**4. Statul roman, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului**

Primar.  
Iulian RADU



SECRETAR COMUNA  
Jr. Laura Viorica PETRE

STOJICA VIERICA

ROMANIA  
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI  
PRIMĂRIA COMUNEI DICHISENI  
Cod fiscal: 3796713  
Cod postal 917050, Telefon 0242313637 Fax 0242700401 E-mail primăria.dichiseni@yahoo.ro

**COMUNICARE DE ACCEPTARE**  
a ofertei de vânzare

Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență  
Nr. 601 din 6-06- /2017

Numele și prenumele funcționarului  
primăriei care primește cererea

Semnătura funcționarului care  
primește oferta de vânzare

Stimate domnule primar,

1. (\*)Subsemnatul **Briscariu Razvan**, domiciliat în **Bucuresti, str. Dreptatii, nr.30, bl.F7C, sc.II, ap.84**, județul **Bucuresti**, sector **6**, telefon **0723274286**, act identitate C.I. seria **RX**, nr. **884005**, eliberat de **SPCEP S6 biroul nr.4** la data **04-04-2016**, CNP/CIF/CUI \_\_\_\_\_ în calitate de împuternicit prin procura de către administratorul societății conform procura nr.**1579/12-05-2017**,

2. (\*)pentru (2): **TUDOR 92 S.R.L** având număr de ordine în registrul comerțului **J51/903/1992**, cod unic de înregistrare **1935122**;

3.(\*) cu sediul în: localitatea **Sat Coslogeni**, comuna **Dichiseni**, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul **Calarasi**, codul poștal **917051**, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, email \_\_\_\_\_, website \_\_\_\_\_

Prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de **0,9020 ha**, identificat cu număr cadastral **21831**, înscris în cartea funciară nr. **21831** a localității **Dichiseni** și afișată în data de \_\_\_\_\_ la sediul Primăriei **Dichiseni**.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **19.844 LEI (nouasprezecemiiopstepatruzecisipatru)**.  
(Prețul se va scrie în cifre și litere).

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare \*):

1. - certificat de înregistrare – societate;
2. - certificat de înregistrare administrator CI împuternicit
3. - contract de arendare nr. **1104/26-09-2012**
4. \_\_\_\_\_

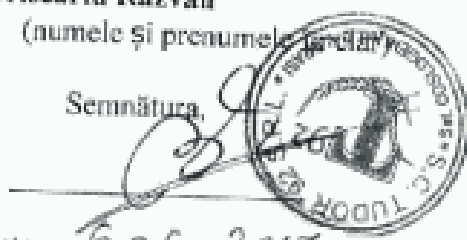
Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 186/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător /Imputernicit,  
**Brisariu Razvan**

(numele și prenumele)

Semnătura,



Data: 6-06-2017

\*1) - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotăr comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru imputernicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

#### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.