



OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnata **BADEA GEORGETA**, avand adresa de
 comunicare in: localitatea str.1 Decembrie 1918,
 judetul/sectorul , codul postal e-mail,

Subsemnata **BADEA DANUTA**, avand adresa de comunicare
 in: localitatea str.1 Decembrie 1918, judetul/sectorul
 e-mail,

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **1,5500 (ha)**, la pretul de
34.875 LEI (treizecispatrumiiopstutesaptezecisicinci)

Conditile de vanzare sunt urmatoarele: **LEGEA 17/2014**

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categori a de folosinta	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul	Supraf ata (ha)	Numar cadast ral	Numar de carte funciara	Numar tarla/lot	Numar parcela		
Se completeaza de catre vanzator	Dichiseni / Calarasi	1,5500	21789	21789	32/6	5	arabil	
Verificat primarie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform **Legii nr. 286/2009** privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit

BADEA GEORGETA

BADEA DANUTA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.

Data ..6..06..2017



ROMANIA
JUDETUL CALARASI
COMUNA DICHISENI

Cod 917050, comuna Dichiseni,
judetul Calărași / cod fiscal: 3796713
Telefon 0242 31 36 37 / Fax 0242 70 04 01
e-mail: primaria.dichiseni@yahoo.ro

ANEXA 1C
REGISTRUL DE EVIDENTA

Nr. 1609 din 6-06-2017

LISTA
preemptorilor in vederea exercitării dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea
rangului de preferința

Ca urmare a înregistrării ofertei de vanzare depuse de BALTA GEORGETA S
BALTA GEORGETA in calitate de
vanzator, pe baza informațiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificați
următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui oferta de vanzare a fost înregistrata

Nr crt.	Nume si prenume persoana fizicai/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comerțului	Adresa domiciliu/ resedinta /sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

2. Arendaș al terenului a cărui oferta de vanzare a fost înregistrata

Nume si prenume arendaș	SC TUDOR '92 SRL
Domiciliul/sediul	SAT COSTOGENA/ COM- MICHISENI Județ- CALARASI

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui, oferta de vanzare-cumparare a fost
înregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. <u>BALTA GEORGETA</u>
	2. <u>ION M. BOBRE</u>
	3. _____
	4. _____

4. Statul roman, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
Iulian RADU

SECRETAR COMUNA
Jr. Laura Viorica PETRE

ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI DICHISENI

Cod fiscal: 3796713

Cod postal 917050, Telefon 0242313637 Fax 0242700401 E-mail primaria.dichiseni@yahoo.ro

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență

Nr. 1606 din 6-06- /2017

Numele si prenumele funcționarului
primăriei care primește cererea

Semnătura funcționarului care
primește oferta de vânzare

Stimate domnule primar,

1. (*)Subsemnatul **Briscaș Razvan**, domiciliat în str. nr. **30**, bl. **F7C**, sc. **II**,
ap. **84**, județul , telefon , act identitate C.I, seria nr. ,
eliberat de **biroul nr.4** la data **04-04-2016**, CNP/CIF/CUI în calitate de
împuternicit prin procura de cabre administratorul societății conform procura nr. **1579/12-05-2017**,

2. (*)pentru (2): **TUDOR 92 S.R.L.** având număr de ordine în registrul comerțului J51/903/1992, cod
unic de înregistrare 1935122;

3. (*) cu sediul în: localitatea **Sat Coslogeni**, comuna **Dichiseni**, str. _____,
nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul **Calarasi**, codul poștal 917051, telefon
_____, fax _____, email _____, website _____

Prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol
extravilan în suprafață de **1,5500 ha**, identificat cu număr cadastral **21789**, înscris în cartea funciară nr.
21789, a localității **Dichiseni** și afișată în data de _____ la sediul Primăriei **Dichiseni**.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **34.875 LEI (treizecisi patruzeci și șapte mii și opt sute și optzeci și cinci)**.
(Prețul se va scrie în cifre și litere).

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preceptor, depun următoarele acte doveditoare *1):

1. - certificat de înregistrare – societate;

2. - certificat de înregistrare administrator/C.I. împuternicit + împuternicire

3. - contract de arendare nr. **1072/25-09-2012**

4. _____

Badea Georgeta, Badea Danuta

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 186/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător /împuternicit,

Brisariu Razvan

(numele și prenumele în clar)

Semnătura,



Data: 6-06-2017

*1) - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotăr comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.