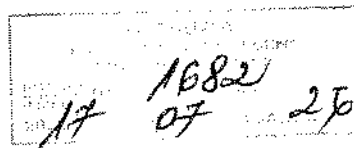


**OFERTĂ**  
de vânzare teren



Subsemnatul \*1) VANĂ VALENTINA, CNP

având adresa de comunicare în:

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul \_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_, țara \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, email \_\_\_\_\_.

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5447 (ha), la prețul de 3268 (lei) \*2).

Condițiile de vânzare sunt următoarele: LI/2017

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință
	Comuna/ Județul	Suprafața ha	Număr cadastral	Număr carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă	
Se completează de către vânzător	DICHISENI	0,5447	21833	21833	17	14	ARABIL
Verificat primărie *4)							

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform **Legii nr. 186/2009** privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator,  
Vana Valentina  
(numele și prenumele în clar)

L.S.

Data 24.07.2017

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile



ANEXA 1C  
 REGISTRUL DE EVIDENTA  
 Nr. 1684 din 26-07 /2017

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitării dreptului de**  
**preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea**  
**rangului de preferința**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vanzare depuse de VANĂ VALENTINA.....  
 .....in calitate de  
 vanzator, pe baza informațiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificați  
 următorii preemptori:

**1. Coproprietari ai terenului a cărui oferta de vanzare a fost inregistrata**

Nr crt.	Nume si prenume persoana fizicai/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comerțului	Adresa domiciliu/ resedinta /sediu
1.		
2.		
3		
4		

**2. Arendaș al terenului a cărui oferta de vanzare a fost înregistrata**

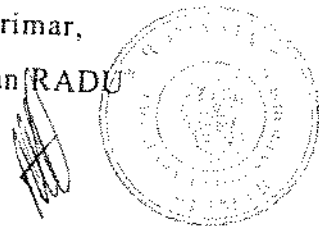
Nume si prenume arendaș	<u>OLTEANU GEORGICA TUDORITA</u>
Domiciliul/sediul	<u>COM. UNIREA / JUJ. CALARASI</u>

**3. Proprietari vecini ai terenului a cărui, oferta de vanzare-cumparare a fost înregistrata**

Nume si prenume/denumire vecin	
1.	<u>MARIN ALEXANDRINA</u> .....
2.	<u>VANA MARIN</u> .....
3.	.....
4.	.....

**4. Statul roman, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului**

Primar,  
 Iulian RADU



SECRETAR COMUNA  
 Jr. Laura Viorica PETRE



ANEXA 1D  
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) <b>CALARASI</b>	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) <b>UNIREA</b>	..... <sup>1036</sup> ..... din <b>26.10.2017</b> (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare <i>[Signature]</i>

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, OLTEANU GEORGICA TUDORITA, CNP 2621202510029, în calitate de ARENDAS, identificat/identificată cu CI seria KL nr. 251805., data și locul nașterii 02.12.1962, localitatea UNIREA, județul/țara CALARASI/ROMANIA

2. (\*) cu domiciliul în: localitatea UNIREA, str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul CALARASI, codul poștal ....., țara ROMANIA., telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia ROMAN, starea civilă CASATORITA,

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):  
localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de 0.5447 ha, identificat cu număr cadastral 21833, înscris în cartea funciară nr. 21833 a localității DICHISENI, și afișată în data de ..... la sediul Primăriei .....

Prețul oferit pentru cumpărare este de 3268 lei. (Prețul se va scrie în cifre și litere.) TREIMLIDOUASUTESAIIZECISIOPTLEI

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare\*1):

- 1 COPIE CTR.ARENDARE NR 3289/04.05.2017
- 2 COPIE CI OLTEANU GEORGICA TUDORITA

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/imputernicit,  
OLTEANU GEORGICA TUDORITA  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura  
.....

Data .. 26.07.2017

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează dacă este cazul.

-----  
\*1) - copie a BI/CI al/a preemptorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru preemptorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea.