

ANEXA 1B

**OFERTĂ
de vânzare teren**

ROMÂNIA	
Primăria Comunei Dichiseni	
Intrare / leșire	Nr. <u>1003</u>
20 <u>16</u>	luna <u>03</u> ziua <u>21</u>

1. (*) Subsemnatul, MANOLE VASILE, domiciliat în municipiul București, , posesor a CI seria RT, nr. 620715, eliberată de SPCEP S5 biroul nr. 2 la data de 27.11.2008, , în calitate de proprietar;
2. Subsemnatul, MANOLE PETRE, domiciliat în municipiul Călărași, str. Crișana, nr. 3, bl. D22, sc. 2B, et. 4, ap. 10, județul Călărași, posesor a CI seria KL, nr. 410530, eliberată de SPCLEP Călărași la data de 23.09.2013, , în calitate de proprietar;
3. Subsemnata, MANOLE GEORGETA, domiciliată în comuna Modelu, str. Pelicani, nr. 19, județul Călărași, posesoare a BI seria BN, nr. 954756, eliberat de Miliția mun. Călărași la data de 16.09.1980, , în calitate de proprietar;
4. Subsemnata, RĂILEANU MARIA, domiciliată în municipiul Călărași, str. Știrbei Vodă, nr. 6, bl. M2, sc. F2, et. 2, ap. 87, județul Călărași, posesoare a CI seria KI, nr. 444818, eliberată de SPCLEP Călărași la data de 24.09.2014, , în calitate de proprietar;
5. (***) Prin Olteanu Georgica Tudorița, CNP 2621202510029, în calitate de ÎMPUTERNICITĂ, conform procură 643/01.03.2016, domiciliată în localitatea UNIREA, județul CĂLĂRAȘI, codul poștal 917270, țara ROMÂNIA, telefon 0744657448,

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,25 (ha), la prețul de 22500 (lei) *2).
Condițiile de vânzare sunt următoarele: 17/2017

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință
	Comuna/ Județul	Suprafa ța ha	Număr cadastral	Număr carte funciară	Număr tarla/lo t	Număr parcelă	
Se completează de către vânzător	DICHISENI	1,25			16/1	15	ARABIL
Verificat primărie *4)							

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform **Legii nr. 186/2009** privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,
Olteanu Georgica Tudorita
(numele și prenumele în clar)
Semnătura,

L.S.

Data: 17.03.2016



ROMANIA
JUDETUL CALARASI

Cod 917050, comuna Dichiseni, județul Călărași
Telefon: 0242313637/Fax: 0242700401

PRIMARIA
COMUNEI DICHISENI

cod fiscal: 3796713
E-mail: primaria.dichiseni@yahoo.ro

ANEXA 1C

Registrul de evidență

Nr. 1005 din 21-03- /2016

LISTA

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de
preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de
preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de
MANOLE VASILE, MANOLE PETRE, MANOLE GEORGETA și CAULEANU MARIA în
calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare
au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost
înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1	MANOLE VASILE	MICUREȘTI, CAL. 13 DECEMBRIE, NR. 123; AL. 124; Sc. 1; Et. 1; Ap. 4; Rota 5
2	MANOLE PETRE	CALARABI; STR. CRISTINA, NR. 3; AL. 422; Sc. 2 B; Et. 4; Ap. 10; Rota 5
3	MANOLE GEORGETA	MOELLI, STR. FELICIAN, NR. 19, JUDEȚUL CALARABI

4	RALEANU MARIA	CAIARAH; STR. - DĂRĂȘVOAIA NR. 6 Et. 0/2; Sc. F2; Et. 2; Ap. 87; Jud. CAIARAH
---	---------------	---

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	SC ALGAP SRL
Domiciliu/sediul	CAIARAH; STR. - FREL - BUCUREȘTI; NR. 13; Et. 5/5; Sc. 1; Et. 1; Ap. 2; Jud. CAIARAH

3. Proprietari vecini al terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. MOȘT - GHEORGHE ȘERBAN 2. _____ 3. _____
--------------------------------	---

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

PRIMAR,

Iulian RADU




SECRETAR COMUNĂ,



ROMÂNIA
JUDEȚUL CALARASI
PRIMARIA COMUNEI DICHISENI
Cod postal 917050
Telefon 0242313637, fax 0242700401
e.mail primaria.dichiseni@yahoo.ro

ANEXA 1D
COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de
evidență

Nr. 1066 din 5-04- /2016

Numele și prenumele funcționarului
care
primăriei care primește cererea
vânzare

Semnătura funcționarului
care primește oferta de



Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/subsemnata,
UDRESCU ANA EMI
_____, domiciliat/domiciliată în
COM. VÂRȘA, str. CALARASI - FETEȘTI, nr. 292,
bl. _____, sc. _____, ap. _____, județul/sectorul
CALARASI, telefon _____, act
identitate CI, seria KL, nr. 480120, eliberat de
SPCER CALARASI la data 15.03.2016,
CNP/CIF/CUI 1900211204482, în calitate de (1)
ÎMPUTĂRNICIT prin
conform
ÎMPUTĂRNICIRE NR. 65/04.04.2016

2. (*) pentru (2):

SC ALBAP SRL având număr
de ordine în registrul comerțului

751/393/1996, cod unic de
înregistrare 208602489
3.(*) cu sediul în: localitatea CALARASI, str.
PR. BUCURESTI, nr. 13, bl. 45, sc. 1, et. 1,
ap. 2, județul/sectorul CALARASI, codul poștal
 , telefon 0242 813 691, fax
 , email
algapsrl@yahoo.com, website

Prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept
oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de
1,25 ha, identificat cu număr cadastral , înscris în
cartea funciară nr. a localității și
afișată în data de 21.03.2016 la sediul Primăriei
AITISENI.

Prețul oferit pentru cumpărare este de
22.500 (douăzeci și două mii cinci sute lei)
 . (Prețul se va scrie în cifre și litere).

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor,
depun următoarele acte doveditoare *1):

COPIE CR. ARXIVA, COPIE CUI, COPIE ACT. CONSTITUTIV
IMPUTERNICIRE, COPIE C. IMPUTERNICIT

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de
vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie
introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr.
17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr.
677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor
cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și
completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.
186/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare,
declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător /împuternicit,

UDESCU ANA DŢI
(numele și prenumele în clar)

Semnătura,

