

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii:

1. BOBERNU TUDOREL, CNP , KL no 357862, domiciliat în jud. CALĂRAȘI.
2. IORBAȘCHE IOANA, , KL no. 478107, domiciliat în jud. CALĂRAȘI.
3. CALOMAN LEAVIA, , KL 469463, domiciliat în jud. CALĂRAȘI.
4. DOBOMIA NICOLINA, , KL no. 367907, domiciliat în jud. CALĂRAȘI.
5. RĂMBOIANU AURELIA, , KL no. 440626, domiciliat în jud. CALĂRAȘI.

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 1,5625 (ha), la prețul de 30.000 (.....) (lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

L17/2014

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosința	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul	Supraf ata (ha)	Numar cadast ral	Numar de carte funciara	Numar tarla/lot	Numar parcela		
Se completeaza de catre vanzator	Dichiseni / Calarasi	15625	21428	21528	15	24	A	
Verificat primarie								

Cunoscand ca falsul în declarații se pedepsește conform **Legii nr. 286/2009** privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
Sisman Aurelia
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

L.S.

Data 14.03.2016



ROMANIA
JUDETUL CALARASI

Cod 917050, comuna Dichiseni - județul Călărași
Telefon: 0242313637/Fax: 0242700401

PRIMARIA
COMUNEI DICHISENI

cod fiscal: 3796713

E-mail: primaria.dichiseni@calarasii.ro

ANEXA IC

Registrul de evidență

Nr. 955 din 14.03. /2016

LISTA
preemptorilor in vederea exercitării dreptului de
preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de
preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de COPIETARI TUSOBEI, IORDACHE ZORNA, CALCIAMULESCU, MACONIE NICOLINA, ANTONETI în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificația următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș
Domiciliu/sediul

SC CONCORDIA AGROSRL
COM. ROȘETI ; JUȘ-CĂLĂRAȘ

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire
vecin

1. MIHAI V. ION
2. BĂBEA C. STAN
3.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

PRIMAR,

Iulian RADU



SECRETAR COMUNĂ,



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI DICHISENI
Cod fiscal: 3796713

Cod postal 917050, Telefon 0242313637 Fax 0242700401 E-mail primaria.dichiseni@yahoo.ro

**COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare**

Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Nr. 1073 din 6-07- /2016

Numele și prenumele funcționarului
primăriei care primește cererea

Semnătura funcționarului care
care primește oferta de vânzare



Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul **Charmetant Arnaud Eric Elian**, domiciliat în Constanta, str. Pescarilor, nr.38, bl.BM 15, sc.A, ap. 32, județul Constanta, telefon _____, act identitate C.I, seria ROU, nr. 68007, eliberat de I.G.I - Constanta la data 27.09.2013, CNP/CIF/CUI 7810304130019, în calitate de – Administrator, conform – Act constitutiv,

2. (*)pentru (2): **CONCORDIA AGRO S.R.L** având număr de ordine în registrul comerțului J51/282/2000, cod unic de înregistrare 13622595;

3.(*) cu sediul în: localitatea Sat **Roseti**, comuna **Roseti**, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul **Calarasi**, codul poștal 917051, telefon _____, fax _____, email _____, website _____

Prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de 1.5625 ha, identificat cu număr cadastral 21528, înscris în cartea funciară nr. 21528 a localității **Dichiseni** și afișată în data de 14.03.2016.la sediul Primăriei **Dichiseni**.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 30000 lei (treizecimilei) .
(Prețul se va scrie în cifre și litere).

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare *1):

1. - certificat de înregistrare – administrator;
2. – certificat de înregistrare – societate;
3. – contract de arendare nr. 4272/09.05.2014
4. _____
5. _____

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 186/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător împuternicit, .

MARINETANI ARNOLD ERIC OLIVIAN

(numele și prenumele)

Semnătura,



Data: 6-07-2016

*1) - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotăr comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.