

ANEXA Nr. 18

ROMANIA
Primăria Comunei Dichiseni
Intrare / legire Nr. <u>961</u>
20 <u>16</u> luna <u>03</u> ziua <u>17</u>

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata BODEANU VIONICA, CNP....., avand adresa de comunicare in: localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul CAJALASI, codul postal e-mail tel. vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1,3000 (ha), la pretul de 24.700 (douazeci si patru mii lei) (lei)

Conditile de vanzare sunt urmatoarele: 17/2017

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categori a de folosinta	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul	Supraf ata (ha)	Numar cadast ral	Numar de carte funciara	Numar tarla/lot	Numar parcela		
Se completeaza de catre vanzator	Dichiseni / Cajalasi	1,30	21529	21529	32/7	14	A	
Verificat primarie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform **Legii nr. 286/2009** privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

~~Vanzator/Imputernicit,~~
Sisman Aurelia
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.

Data 17-03-2016

ROMANIA
JUDETUL CALARASI

Cod 917050, comuna Dichiseni, județul Călărași
Telefon: 0242313637/Fax: 0242700401

PRIMARIA
COMUNEL DICHISENI

cod fiscal: 3796713

E-mail: frank@maths.uct.ac.za

ANEXA 10

Registrul de evidență

Nr. 963 din 14-03- /2016

LISTA

***preemptorilor în vederea exercitării dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de
preferință***

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de
DNĂ BODEANU VIOŘICA, în
calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare
au fost identificați următorii preempatori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	SC TUDOR 192 SRL
Domiciliu/sediul	JAT COSLOGENI, COM. AȚCHIRENI, JL. CALABU

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. POST-SAMOILA, STAN
	2. ROBEANU NICOLAE
	3.

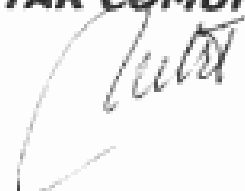
4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

PRIMAR,

Iulian RADU



SECRETAR COMUNĂ,



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI DICHISENI
Cod fiscal: 3796713

Cod postal 917050, Telefon 0242313637 Fax 0242700401 E-mail primăria.dichiseni@yahoo.ro

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență

Nr. 1074 din 6-04- /2016

Numele și prenumele funcționarului
primăriei care primește cererea

Semnătura funcționarului care
care primește oferta de vânzare



Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul Charmetant Arnaud Eric Elian, domiciliat în Constanta, str. Pescarilor, nr.38, bl.BM 15, sc.A, ap. 32, județul Constanta, telefon _____, act identitate C.I, seria ROU, nr. 68007, eliberat de I.G.I - Constanta la data 27.09.2013, CNP/CIF/CUI 7810304130019, în calitate de – Administrator, conform – Act constitutiv,

2. (*) pentru (2): TUDOR 92 S.R.L având număr de ordine în registrul comerțului J51/903/1992, cod unic de înregistrare 1935122;

3.(*) cu sediul în: localitatea Sat Coslogeni, comuna Dichiseni, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul Calarasi, codul poștal 917051, telefon _____, fax _____, email _____, website _____

Prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de 1,3000 ha, identificat cu număr cadastral 21529, înscris în cartea funciară nr. 21529 a localității Dichiseni și afisată în data de 14.03.2016 la sediul Primăriei Dichiseni.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 24700 lei (douazecisipatrumiisaptesutelei) .
(Prețul se va scrie în cifre și litere).

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare
*1):

1. - certificat de înregistrare – administrator;
2. - certificat de înregistrare – societate;
3. - contract de arendare nr. 1190/03.10.2012
4. _____
5. _____

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 186/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător /împuternicit,

Cherubito Alina Maria Feliu
(numele și prenumele în clar)

Semnătura,


Data: 6-07-2016

*1) - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.