

ANEXA 1B

ROMÂNIA
Primăria Comunei Dichiseni
Intrare / ieșire Nr. <u>1069</u>
20 <u>16</u> luna <u>07</u> ziua <u>6</u>

**OFERTĂ
de vânzare teren**

Subsemnatul/subsemnata*1) _____
BARBU NICOLAE, CNP _____ având
adresa de comunicare în: localitatea UNIREA, str
_____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____
judetul/sectorul CALARASI, codul poștal _____
email _____, telefon _____

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,75 (ha), la
prețul de 11250 (lei) *2).

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

11/7/2017

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință *3) (**)	Obs.
	Comuna/ Judetul	Supra fața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/ lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător Verificat primărie *4)	<u>DICHISENI</u> <u>CALARASI</u>	<u>0,75</u>	<u>21736</u>	<u>21736</u>	<u>62/1/1</u>	<u>13</u>	<u>ARABIL</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform **Legii nr 186/2009** privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar
că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/imputernicit:

BARBU NICOLAE

(numele și prenumele în clar)



ROMANIA
JUDETUL CALARASI

Cod 917050, comuna Dichiseni, județul Călărași
Telefon: 0242313637/Fax: 0242700401

PRIMARIA
COMUNEI DICHISENI

cod fiscal: 3796713

E-mail primaria.dichiseni@yahoo.ro

ANEXA 1C

Registrul de evidență

Nr. 1071 din 6-04- /2016

LISTA

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de
preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de
preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de
AL BARBU NICOLAE, în
calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare
au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost
înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1	OLTEANU ANGHEL ȘI OLTEANU GEORGIA TUȘORÎȚA	JAF UNIREA, COM. UNIREA JUD. CALĂRAȘI

2. Arendaș al terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	SC ALGAP SRL
Domiciliu/sediul	CALAREȘ / JUDEȚUL CALAREȘ

3. Proprietari vecini ai terenului a cărei ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. OLTEANU ANGHEL S.
	2. OLTEANU TUDORITA
	3.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

PRIMAR,

Iulian RADU



SECRETAR COMUNĂ,

A handwritten signature in dark ink, likely belonging to the Secretary of the Municipality, is written over the text "SECRETAR COMUNĂ".

ROMÂNIA
JUDEȚUL CALARASI
PRIMARIA COMUNEI DICHISENI
Cod postal 917050
Telefon 0242313637, fax 0242700401
e.mail primaria.dichiseni@yahoo.ro

ANEXA 1D
COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

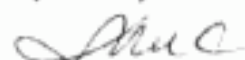
Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de
evidență

Nr. 1080 din 13.04. /2016

Numele și prenumele funcționarului
care
primăriei care primește cererea
vânzare

Semnătura funcționarului

care primește oferta de



Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/subsemnata,
OLTICANU GEORGICA TUDORITA
_____, domiciliat/domiciliată în
COM. UNIREA, str. _____, nr. _____,
bl. _____, sc. _____, ap. _____, județul/sectorul
CALARASI, telefon 0744 657448, act
identitate CI, seria KL, nr. 251305, eliberat de
SPOLIA CALARASI la data 10.06.2008,
CNP/CIF/CUI 262 1202 5100 29, în calitate de (1)
_____ prin
_____ conform

2. (*) pentru (2):

_____ având număr
de ordine în registrul comerțului

_____, cod unic de
înregistrare _____
3.(*) cu sediul în: localitatea _____, str.
_____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____,
ap. _____, județul/sectorul _____, codul poștal
_____, telefon _____, fax
_____, email
_____, website _____

Prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept
oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de
0,45 ha, identificat cu număr cadastral 21436, înscris în
cartea funciară nr. 21436 a localității BICHISENI și
afișată în data de 06.04.2016 la sediul Primăriei
BICHISENI.

Pretul oferit pentru cumpărare este de
11250 (unzece mii două sute cincizeci lei)
_____. (Pretul se va scrie în cifre și litere).

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor,
depun următoarele acte doveditoare *1):

COPIE CI OLTĂANU GEORGICA TUSORITA
COPIE ACT PARTIAL VOLUNTAR NR. 628 / 21.04.2015

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de
vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie
introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr.
17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr.
677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor
cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și
completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.
186/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare,
declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător /împuternicit,
OLTĂANU GEORGICA TUSORITA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura,



L.S.

Data: 13.04.2016

*1) - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.