



ROMANIA

JUDETUL CALARASI

COMUNA DICHISENI

Cod 917050, comuna Dichiseni,

judetul Călărași / cod fiscal: 3796713

Telefon 0242 31 36 37 / Fax 0242 70 04 01

e-mail: primaria.dichiseni@yahoo.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii directe a terenului în suprafață de 9.738 mp, aparținând domeniului public al Comunei Dichiseni, în favoarea SC Agrofam Holding SRL, în calitate de proprietar al clădirilor

Consiliul local al comunei Dichiseni, județul Călărași întrunit în ședință ordinară în ziua de 28.09.2018,

Având în vedere :

1. Cererea de închiriere formulată de SC Agrofam Holding SRL și înregistrată sub nr. 3506/25.09.2018;
2. Raportul compartimentului de specialitate cadastru,urbanism, nr. 3200 / 03.09.2018;
3. Prevederile Legii nr. 287/2009 privind Noul Cod Civil;
4. Prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
5. Prevederile HG nr. 548/1999 privind Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
6. Prevederile HCL nr. 17/1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Dichiseni, cu modificările și completările ulterioare;
7. HG nr. 1349/21.12.2001 privind atestarea domeniului public al județului Călărași cu modificările și completările ulterioare;
8. Prevederile HCL nr. 79/24.08.2018 privind alegerea președintelui de ședință;
9. Avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Dichiseni, juridic, invatamant și buget;

In temeiul art. 45 alin.(1) din Legea nr. 215 din 23 aprilie 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **adoptă următoarea**

HOTĂRÂRE:

Art. 1–Aprobarea închirierii directe a terenului proprietate publică a Comunei Dichiseni, în suprafață de 9.738 mp, în favoarea proprietarului construcțiilor, SC Agrofam Holding SRL;

Art. 2–Aprobarea raportului de evaluare al terenului situat în Sat Coslogeni, str. I.C. Brătianu,nr. 17, Com. Dichiseni, având nr.cadastral 20723, înscris în cartea funciară nr.20723 în suprafata totală de 9.738 mp, raport de evaluare anexat prezentei;

Art. 3– Aprobarea modelului contractului de închiriere, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 4 – Contractul de inchiriere se încheie pentru o perioada de 1 an, iar prețul chiriei este 5.167 lei/an conform raportului de evaluare

Art. 5 – Se împuternicește primarul Comunei Dichiseni pentru semnarea contractului de închiriere ;

Art. 6. – Primarul Comunei, prin Compartimentul Financiar-Contabil, răspunde de ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Secretarul comunei va comunica prezenta celor interesați.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Elena VOICU

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL COMUNEI,
Jr. Laura- Viorica PETRE

Nr. consilierilor în funcție	11
Nr. consilierilor prezenți	11
Nr. voturilor “pentru”	11
Nr. voturilor “împotriva”	Ø

Nr. 84 / 28.09.2018
Adoptată de Consiliul Local Dichiseni