



ROMANIA

JUDETUL CALARASI

COMUNA DICHISENI

Cod 917050, comuna Dichiseni,

judetul Călărași / cod fiscal: 3796713

Telefon 0242 31 36 37 / Fax 0242 70 04 01

e-mail: primaria.dichiseni @yahoo.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea rapoartelor de evaluare și a caietelor de sarcini pentru suprafețele de teren aparținând islazului Comunei Dichiseni, precum și constituirea comisiei de licitație și constituirea comisiei de contestații

Consiliul local al comunei Dichiseni, județul Călărași întrunit în ședință ordinară în ziua de 27.04.2018,

Având în vedere :

- ✓ Raportul de specialitate întocmit de compartimentul cadastru, urbanism și amenajarea teritoriului înregistrat sub nr. 1357 / 17.04.2018;
- ✓ Referatul de aprobare al primarului Comunei Dichiseni înregistrat sub nr. 1358 / 17.04.2018;
- ✓ Prevederile HCL nr. 25 /30.09.2013 privind aprobarea Regulamentului pentru organizarea licitațiilor publice pentru bunurile ce aparțin domeniului public și privat al Comunei Dichiseni, județul Călărași;
- ✓ Raportul de evaluare întocmit de Buzoianu Bogdan Ionuț PFA Călărași, înregistrat sub nr. 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601 și 601/1 / 02.03.2018;
- ✓ OUG nr. 34 / 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii Fondului Funciar nr. 18/1991;
- ✓ HG nr.1064/2013 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr. 34 / 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii Fondului Funciar nr. 18/1991 cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Ordinul nr. 407 / 2013 pentru aprobarea contractului cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști;
- ✓ Legea nr. 44/2018 pentru modificarea și completarea OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii Fondului Funciar nr. 18/1991;
- ✓ O.M. nr. 544 / 2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale la hectar de pajiște
- ✓ Prevederile art.36 alin(5), lit.b și art.123, alin.(1) și (2) din Legea nr. 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- ✓ Prevederile HCL nr. 25 /30.09.2013 privind aprobarea Regulamentului pentru organizarea licitațiilor publice pentru bunurile ce aparțin domeniului public și privat al Comunei Dichiseni, județul Călărași;
- ✓ Ordonanța de urgență nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;
- ✓ H.G. nr. 168/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;
- ✓ Prevederile art.36 alin(5), lit.b și art.123, alin.(1) și (2) din Legea nr. 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- ✓ Prevederile HCL nr. 20/12.02.2018 privind alegerea președintelui de ședință;
- ✓ Avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Dichiseni;

În temeiul art. 45 alin.(1) din Legea nr. 215 din 23 aprilie 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **adoaptă următoarea**

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă rapoartele de evaluare și caietele de sarcini pentru suprafețele de teren aparținând islazului Comunei Dichiseni, categorie de folosință arabil, situat astfel:

- **Tarla 56** în suprafață de **50,14 ha** - prețul de pornire al licitației este, conform raportului de evaluare, **951 lei/ha/an;**
- **Tarla 73** în suprafață de **24,55 ha** - prețul de pornire al licitației este, conform raportului de evaluare, **366 lei/ha/an;**

- **Tarla 68** în suprafață de **10,64 ha** - prețul de pornire al licitației este, conform raportului de evaluare, **366 lei/ha/an**;
- **Tarla 6** în suprafață de **37,26 ha** - prețul de pornire al licitației este, conform raportului de evaluare, **366 lei/ha/an**;
- **Tarla 5** în suprafață de **28,20 ha** - prețul de pornire al licitației este, conform raportului de evaluare, **366 lei/ha/an**;
- **Tarla 4** în suprafață de **47,18 ha** - prețul de pornire al licitației este, conform raportului de evaluare, **366 lei/ha/an**;
- **Tarla 1** în suprafață de **10,76 ha** - prețul de pornire al licitației este, conform raportului de evaluare, **366 lei/ha/an**;
- **Tarla 62/2/1** în suprafață de **28,44 ha** - prețul de pornire al licitației este, conform raportului de evaluare, **951 lei/ha/an**;
- **Tarla 51** în suprafață de **27,02 ha** - prețul de pornire al licitației este, conform raportului de evaluare, **951 lei/ha/an**;
- **Tarla 42** în suprafață de **25,40 ha** - prețul de pornire al licitației este, conform raportului de evaluare, **951 lei/ha/an**;
- **Tarla 7** în suprafață de **15,19 ha** - prețul de pornire al licitației este, conform raportului de evaluare, **951 lei/ha/an**;

Art.2. Perioada concesiunii este de 7 ani de la data semnării contractului de închiriere;

Art.3. Se aprobă constituirea **comisiei de licitație**, cu următoarea componență:

Președinte: - Marinescu Nicolae - viceprimar al Comunei Dichiseni

Secretar: - Zamfir Mihai - referent în aparatul de specialitate al primarului Comunei Dichiseni

Membrii: - Anghel Florentina Mihaela - Consilier în aparatul de specialitate al primarului

- Savu Costică - Consilier Local;

- Smădu Pompiliu - Consilier Local;

Se aprobă constituirea **comisiei de contestații**, cu următoarea componență:

Președinte: - Petre Laura Viorica - Secretar al Comunei Dichiseni

Secretar: - Nistor Violeta Vasilica - referent în aparatul de specialitate al primarului Comunei Dichiseni

Membrii: - Dinu Steluta Camelia – Inspector în aparatul de specialitate al primarului

- Vasile Gheorghe - Consilier Local;

- Barbu Constantin - Consilier Local.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija secretarului comunei persoanelor interesate.

PREȘEDINTELE SEDINȚEI,
Violeta ANDREI

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL COMUNEI,
Jr. Laura- Viorica PETRE

Nr. consilierilor în funcție	11
Nr. consilierilor prezenți	11
Nr. voturilor “pentru”	11
Nr. voturilor “împotriva”	Ø